

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 426/28.08.2025 privind încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Ploiești și Asociația Pădurea Copiilor pentru implementarea Proiectului „Pajiște urbană” în incinta Parcului Municipal Ploiești Vest

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. / al primarului municipiului Ploiești, domnul Mihai-Laurențiu Polițeanu, Raportul de specialitate nr. / al Serviciului Administrare Parc Municipal Ploiești Vest, Raportul de specialitate nr. 460 / al Direcției Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Raportul de specialitate nr. / al Direcției Gestiune Patrimoniu;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr. 2 – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură și promovare operațiuni comerciale din data de și de avizul Comisiei de specialitate nr. 3 – pentru utilități publice, calitatea vieții și protecția mediului din data de

Luând în considerare Adresa nr. 170/07.11.2025 transmisă de către Asociația Pădurea Copiilor în scopul modificării unor clauze contractuale din cuprinsul acordului de parteneriat, înregistrată la Municipiul Ploiești cu nr. 23065/11.11.2025;

Având în vedere prevederile:

- art. 2, lit. e) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. e), alin. (7), lit. i) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 426/28.08.2025 privind încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Ploiești și Asociația Pădurea Copiilor pentru implementarea Proiectului „Pajiște urbană” în incinta Parcului Municipal Ploiești Vest, în sensul înlocuirii anexei la Hotărârea Consiliului local al Municipiului Ploiești nr. 426/28.08.2025 cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Serviciul Administrare Parc Municipal Ploiești Vest, Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Direcția Gestiune Patrimoniu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU

ACORD DE PARTENERIAT

I. Părțile

1. **Municipiul Ploiești**, cu sediul în Ploiești, Piața Eroilor nr. 1A, județul Prahova, cod fiscal, reprezentat legal de Primar, denumit în continuare „**Municipiul**”;
2. **Asociația Pădurea Copiilor**, cu sediul în, CIF, reprezentată legal de, în calitate de Președinte, denumită în continuare „**Asociația**”;

II. Obiectul acordului

Obiectul prezentului acord îl constituie colaborarea dintre Municipiul Ploiești și Asociație în vederea implementării **Proiectului „Pajiște urbană”** în incinta Parcului Municipal Ploiești Vest, zona „Peluze – Zona Centrală”, pe o suprafață de **5.845 mp**, situată la următoarele coordonate GPS:

Coordonate (Latitudine, Longitudine)

Peluza 1: în suprafață de 2746 mp

A – 44.924139, 25.988919

B – 44.923382, 25.990025

C – 44.923332, 25.9899487

D – 44.923492, 25.989602

E – 44.923727, 25.989416

F – 44.923779, 25.988961

Peluza 2 - centrală: în suprafață de 3099 mp

1 – 44.922781, 25.990776

2 – 44.922812, 25.991071

3 – 44.922677, 25.911269

4 – 44.922506, 25.991436

5 – 44.922215, 25.991852

6 – 44.922336, 25.991495

7 – 44.922115, 25.991988

8 – 44.921960, 25.992277

9 – 44.921842, 25.992236

10 – 44.921772, 25.992260

11 – 44.922224, 25.991847

12 – 44.922273, 25.991437

G – 44.924124, 25.988850

H – 44.924069, 25.988641

I – 44.923846, 25.988842

J – 44.923689, 25.989266

K – 44.923420, 25.989487

L – 44.923253, 25.989865

M – 44.923154, 25.989757

N – 44.920112, 25.988452

14 – 44.922768, 25.990629

15 – 44.922724, 25.990485

16 – 44.922572, 25.991112

17 – 44.922123, 25.991362

18 – 44.921891, 25.991961

19 – 44.921595, 25.992189

20 – 44.921665, 25.992050

21 – 44.921855, 25.991996

22 – 44.921882, 25.991747

23 – 44.922265, 25.991189

24 – 44.922480, 25.990867

25 – 44.922455, 25.991146

13 – 44.922658, 25.991252

Conform schițelor atașate.

III. Scopul și obiectivele

1. Creșterea biodiversității în mediul urban prin înființarea unei pajiști urbane, compusă din specii ierboase perene, graminee și plante cu flori, menținută prin practici de management durabil;
2. Îmbunătățirea calității aerului și a aspectului peisagistic al parcului;
3. Crearea unui spațiu educațional pentru cetățeni, în special pentru copii și tineri, privind protecția mediului;
4. Reducerea costurilor de întreținere a spațiilor verzi prin folosirea unor soluții ecologice;
5. Alinierea la bunele practici implementate în alte mari orașe din țară și din Uniunea Europeană.

IV. Obligațiile părților

Municipiul Ploiești se obligă să:

- pună la dispoziția Asociației terenul aferent zonei „Peluze – Zona Centrală” din Parcul Municipal Ploiești Vest (5.800 mp), aflat în domeniul public al Municipiului Ploiești;
- asigure sprijin logistic, administrativ și accesul liber în zonă pe durata implementării proiectului;
- faciliteze obținerea avizelor necesare derulării proiectului;
- monitorizeze derularea lucrărilor pentru respectarea cadrului legal și a planului aprobat.

Asociația Pădurea Copiilor se obligă să:

- asigure proiectarea, implementarea și întreținerea pajiștii urbane pe durata convenită;
- furnizeze materialul săditor (specii ierboase perene, graminee, plante cu flori), conform planului tehnic aprobat;
- desfășoare activități educaționale și de promovare a proiectului;
- raporteze anual Municipiului Ploiești stadiul și rezultatele proiectului;
- respecte normele de mediu și recomandările tehnice specifice zonei verzi.

V. Durata acordului

Prezentul acord se încheie pe o perioadă de **5 ani**, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților, în baza unei hotărâri a Consiliului Local.

VI. Finanțarea

Proiectul va fi finanțat din sursele proprii ale Asociației, sponsorizări, donații și alte surse atrase în condițiile legii. Municipiul Ploiești nu va suporta cheltuieli directe pentru implementarea proiectului, cu excepția celor aferente sprijinului logistic.

VII. Dispoziții finale

Orice modificare a prezentului acord se face numai în scris cu acordul ambelor părți, materializându-se într-un act adițional la prezentul Acord.

În situația în care terenul este afectat de o investiție a Municipiului Ploiești, parteneriatul va înceta de drept fără a fi necesar acordul scris al Asociației.

Terenul identificat la coordonatele GPS menționate la art. II nu poate primi altă destinație decât cea prevăzută în prezentul Acord pe durata implementării Proiectului (până la data de 31.12.2026) fără acordul scris prealabil al Asociației.

În situația în care Municipiul decide totuși schimbarea destinației terenului din motive de interes public major, anterior datei de 31.12.2026, Municipiul va avea următoarele obligații:

- a) obligația de a identifica un teren similar (minim 5.800 mp, în Parcul Municipal Ploiești Vest, cu condiții edafice și infrastructură comparabile);
- b) relocarea integrală a Proiectului se face pe cheltuiala Municipiului, inclusiv toate costurile aferente demontării, transportului și reinstalării infrastructurii, precum și repalantarea vegetației;
- c) termenul de identificare și relocare: maxim 90 (nouăzeci) de zile calendaristice de la notificarea deciziei de schimbare a destinației;
- d) pe durata relocării, Municipiul se obligă să suporte toate costurile suplimentare generate de întreruperea implementării Proiectului și să garanteze menținerea condițiilor optime pentru pajiști.

Acordul poate fi reziliat:

- a) **de comun acord**, în orice moment, prin acordul de voință al ambelor Părți;
- b) **unilateral**, doar în caz de încălcare gravă a obligațiilor contractuale, cu respectarea următoarei proceduri:
 - i. partea care constată încălcarea va transmite o notificare scrisă celeilalte Părți, specificând în detaliu natura încălcării;
 - ii. partea în culpă beneficiază de un termen de remediere de **30 (treizeci) de zile calendaristice** de la primirea notificării;
 - iii. dacă încălcarea nu este remediată în termenul prevăzut, Partea care a transmis notificarea poate proceda la rezilierea unilaterală a acordului cu un preaviz de **60 (șaizeci) de zile calendaristice**.

În cazul rezilierii prezentului Acord din culpa Municipiului Ploiești înainte de **31.12.2026**, acesta se obligă să suporte toate prejudiciile suferite de Asociație față de Fundația OMV Petrom, finanțatorul Proiectului, inclusiv:

- a) returnarea integrală a fondurilor primite de la finanțator și neutilizate conform destinației aprobate;
- b) penalitățile și daunele-interese prevăzute în Contractul de Sponsorizare nr. 125/27.10.2025 încheiat între Fundația OMV Petrom și Asociația Pădurea Copiilor;
- c) orice alte prejudicii dovedite suferite de Asociație ca urmare directă a rezilierii.

Prezentul acord a fost încheiat astăzi,, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**MUNICIPIUL PLOIEȘTI
COPILOR**

Primar,
Mihai Laurențiu Polițeanu

ASOCIAȚIA

Președinte

PĂDUREA

Direcția Gestiune Patrimoniu

Director Executiv
Elena Guzu

Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios

Achiziții Publice, Contracte

Director Executiv
Mihaela Lucia Constantin

Serviciul Administrare Parc Municipal Vest

Șef Serviciu
Silviu Stoica Georgian

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 426/28.08.2025 privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat între Municipiul Ploiești și Asociația Pădurea Copiilor pentru implementarea Proiectului „Pajiște urbană” în incinta Parcului Municipal Ploiești Vest

Prin adresa nr. 109/11.07.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Ploiești cu nr. 14464/11.07.2025, Asociația Pădurea Copiilor a transmis propunerea de realizare a unei pajiști urbane – ecosistem controlat, compus din specii ierboase perene, graminee și plante cu flori, menținut prin practici de management durabil.

Ca urmare, a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local nr. 426/28.08.2025 prin care s-a aprobat inclusiv forma acordului de parteneriat ce urma să se încheie între Municipiul Ploiești și Asociația Pădurea Copiilor. Până la această dată acordul nu a fost semnat, iar prin adresa înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr.23065/11.11.2025 Asociația Pădurea Copiilor solicită modificarea unor clauze contractuale.

Astfel, consider că este necesară înlocuirea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 426/28.08.2025 cu anexa la prezentul proiect de hotărâre, care reprezintă forma modificată a acordului de parteneriat conform solicitărilor Asociației Pădurea Copiilor și sponsorului investiției.

Față de cele expuse, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 426/28.08.2025 privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat între Municipiul Ploiești și Asociația Pădurea Copiilor pentru implementarea Proiectului „Pajiște urbană” în incinta Parcului Municipal Ploiești Vest.

Primar,

Mihai-Laurențiu POLITEANU